



Производственная инструкция при эксплуатации системы отопления объекта

1. Общие требования

1.1. Работник при эксплуатации системы отопления подчиняется непосредственно энергетике (руководителю структурного подразделения).

1.2. Работнику при эксплуатации системы отопления необходимо выполнять свои обязанности в соответствии с требованиями настоящей Инструкции.

1.3. К обслуживанию систем отопления допускаются лица, имеющие специальное образование.

1.4. Работнику при эксплуатации системы отопления необходимо знать:

- схему тепловых сетей, трасс (подземных и наземных);
- режим работы тепловой сети;
- правила чтения чертежей и эскизов;
- правила переключения, остановки и пуска тепловых сетей;
- устройство запорной и регулирующей арматуры, спускных и воздушных кранов, опор, металлоконструкций, сальниковых компенсаторов и другого оборудования и сооружений тепловых сетей;
- способы промывки тепловых сетей;
- методы испытания тепловых сетей (гидропневматические, гидравлические и тепловые);
- способы устранения повреждений на трубопроводах, арматуре, а также способы устранения утечек воды;
- сроки проведения ремонта механизмов и оборудования;
- правила профилактического ремонта инструмента и приспособлений;
- порядок извещения руководителя обо всех недостатках, обнаруженных во время работы;
- правила внутреннего трудового распорядка;
- требования охраны труда, производственной санитарии и личной гигиены, промышленной и пожарной безопасности.

1.5. Работник при эксплуатации системы отопления назначается на должность и освобождается от должности приказом руководителя организации в соответствии с действующим законодательством РФ.

1.6. К работе с системами отопления допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медосмотр, теоретическое и практическое обучение, проверку знаний требований охраны труда и промышленной безопасности и получившие допуск к самостоятельной работе.

1.7. При обслуживании систем отопления необходимо руководствоваться:

- нормативно-правовыми актами, а также инструкциями и методическими рекомендациями, регламентирующими деятельность по ремонту, обслуживанию и эксплуатации оборудования систем

отопления;

- уставом предприятия;
- правилами внутреннего трудового распорядка;
- приказами и распоряжениями непосредственного руководителя;
- настоящей Инструкцией.

1.8. Работник при эксплуатации системы отопления обеспечивается спецодеждой и спецобувью в соответствии с действующими нормами.

1.9. Работнику при эксплуатации системы отопления необходимо знать и строго соблюдать требования охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, производственной санитарии.

1.10. Работник при эксплуатации системы отопления должен:

- соблюдать правила внутреннего трудового распорядка и установленный режим труда и отдыха;
- выполнять работу, входящую в его обязанности или порученную администрацией, при условии, что он обучен правилам безопасного выполнения этой работы;
- применять безопасные приемы выполнения работ;
- уметь оказывать первую помощь пострадавшим.

2. Обязанности

2.1. Работник при эксплуатации системы отопления перед началом работы обязан проверить:

- наличие и пригодность средств защиты, инструмента и приспособлений, а также наличие электрического фонаря, средств пожаротушения, плакатов или знаков безопасности;
- исправность ограждений площадок и лестниц, наличие на оборудовании нумерации и надписей, отсутствие течи масла, свищей, выбросов горячей воды, пара, предметов, загромождающих проходы и проезды;
- достаточность освещения рабочей зоны и на обслуживаемом оборудовании (отсутствие перегоревших ламп).

2.2. Проверить наличие закрепленного и требующегося для работы инструмента, приспособлений по обеспечению безопасного производства работ, исправных огнетушителей, укомплектованной аптечки, средств индивидуальной защиты.

2.3. Убедиться в исправности защитного заземления обслуживаемого оборудования.

2.4. В случае обнаружения неисправностей работник при эксплуатации системы отопления обязан известить об этом руководителя.

2.5. В течение рабочего дня работник при эксплуатации системы отопления обязан:

- осуществлять обход трасс тепловых сетей;
- предупреждать затопление подземных трубопроводов верховыми и грунтовыми водами;
- проверять состояние и производить чистку попутных дренажей, дренажных колодцев, грязевиков и отстойников, откачку воды из камер и колодцев;
- производить осмотр, обслуживание, текущий ремонт запорной и регулирующей арматуры, спускных и воздушных кранов, опор, металлоконструкций, сальниковых компрессоров и другого оборудования и сооружений тепловых сетей;
- осуществлять покраску металлоконструкций и маркировку трубопроводов и арматуры;

- производить разборку, ремонт, сборку и установку трубопроводов;
- проводить плановые и аварийные шурфовки тепловых сетей;
- проводить гидropневматические промывки, гидравлические и тепловые испытания тепловых сетей;
- проводить ремонт такелажа и спецприспособлений.

2.6. Работнику при эксплуатации системы отопления в процессе работы запрещается:

- прикасаться к горячим частям оборудования, трубопроводов и другим элементам, имеющим температуру 45°C и выше;
- находиться вблизи фланцевых соединений и арматуры трубопроводов более времени, необходимого для снятия показаний КИП или проведения осмотров;
- открывать дверки распределительных шкафов, щитов и сборок, производить очистку светильников и замену перегоревших ламп освещения, прикасаться к оголенным или неизолированным проводам;
- эксплуатировать неисправное оборудование, а также оборудование с неисправными или отключенными устройствами аварийного отключения блокировок, защит и сигнализации;
- опираться и становиться на барьеры площадок, перильные ограждения, предохранительные кожуха муфт и подшипников, ходить по трубопроводам, а также по конструкциям и перекрытиям, не предназначенным для прохода по ним;
- для сокращения маршрута обхода перепрыгивать или перелезать через трубопроводы. Переходить через трубопроводы следует только в местах, где имеются переходные мостики;
- передвигаться по случайно брошенным предметам (кирпичам, доскам и т.п.);
- находиться в зоне производства работ по подъему и перемещению грузов грузоподъемными механизмами и погрузчиками;
- производить уборку вблизи механизмов без предохранительных ограждений или с плохо закрепленными ограждениями;
- наматывать обтирочный материал на руку или пальцы при обтирке наружных поверхностей работающих механизмов. В качестве обтирочного материала следует применять хлопчатобумажные или льняные тряпки, которые должны находиться в закрываемом металлическом ящике. Грязный обтирочный материал должен убираться в специальный ящик;
- применять при уборке металлические прутки, стержни и прочие подручные случайные средства и приспособления;
- применять для отмывки и обезжиривания деталей и оборудования керосин, бензин, бензол, ацетон и другие горючие и легковоспламеняющиеся вещества при уборке помещений и оборудования горючие вещества, а также хлорпроизводные углеводороды;
- смазывать и подтягивать сальники уплотнителей на действующем оборудовании.

2.7. Работнику при эксплуатации системы отопления в конце рабочего дня необходимо:

- привести в порядок свое рабочее место;
- инструменты, инвентарь и приборы убрать в отведенное для них место;
- средства индивидуальной защиты, используемые во время работы, расположить в предназначенных для этих целей местах;
- о выявленных нарушениях сообщить сменщику и непосредственному руководителю.

3. Ответственность

Работник при эксплуатации системы отопления несет ответственность за:

- 3.1. Своевременное и качественное осуществление возложенных на него обязанностей.
- 3.2. Организацию своей работы, своевременное и квалифицированное выполнение приказов, распоряжений и поручений руководства, нормативно-правовых актов по вопросам своей деятельности.
- 3.3. Соблюдение правил внутреннего распорядка, промышленной и противопожарной безопасности.
- 3.4. Ведение документации, предусмотренной действующими нормативно-правовыми актами.
- 3.5. Оперативное принятие мер, включая своевременное информирование руководства, по устранению нарушений требований охраны труда и промышленной безопасности, противопожарных и иных правил, создающих угрозу деятельности организации, ее работникам и иным лицам.
- 3.6. За нарушение трудовой дисциплины, законодательных и нормативно-правовых актов работник при эксплуатации системы отопления может быть привлечен в соответствии с действующим законодательством в зависимости от тяжести проступка к дисциплинарной, материальной, административной и уголовной ответственности.

4. Права

Работник при эксплуатации системы отопления имеет право:

- 4.1. Вносить руководству предложения, направленные на повышение безопасности и безаварийности эксплуатации систем отопления.
- 4.2. Пользоваться информационными материалами и нормативно-правовыми актами, необходимыми для исполнения своих должностных обязанностей.
- 4.3. Взаимодействовать с другими службами предприятия по производственным и другим вопросам, входящим в его функциональные обязанности.
- 4.4. Пользоваться всеми трудовыми правами.

Согласовано:

Председатель правления _____



Пономарёв Игорь Николаевич

С инструкцией ознакомлен(а): Ганиев Винарис Римович /

11.08.2025г.