

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Ганиева Анна Андреевна

г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 38, тел. +7 (343) 385-58-75

e-mail: service5.0@yandex.ru, www.s-50.ru

ОГРНИП 319665800048964 ИНН 667222794009

АКТ

готовности систем теплоснабжения к отопительному сезону 2025-2026гг.

г. Екатеринбург

11 августа 2025г.

Потребитель:

Договор №– 23/2/102 от 24.11.2023г.

Наименование– ТСН «Рассветная, 8/2»

Адрес объекта теплоснабжения– г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8, корпус 2

Комиссия в составе:

1. Представители потребителя тепловой энергии:

- Ганиев Винарис Римович (теплотехник);
- Ибраев Ринат Раянович (слесарь- сантехник);
- Пономарев Игорь Николаевич (председатель правления).

2. Представители теплоснабжающей организации:

- Марцинкевич Георгий Борисович (гл. инженер ООО «ЛСР. Строительство-Урал»),

составила настоящий Акт о том, что **11 августа 2025 года** произведен осмотр систем теплоснабжения и тепловых сетей потребителя в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях оценки готовности объекта потребителя тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026гг., расположенного по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8/2.**

В результате осмотра было выявлено:

- Наличие нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок
Выявлено Не выявлено ☒
- Наличие разработанных эксплуатационных режимов
Выполнено ☒ Не выполнено Не требуется
- Паспорта теплоснабляющих установок (тепловой пункт и тепловые сети)
В наличии ☒ Отсутствуют
- Принципиальные схемы и инструкции для обслуживающего персонала
В наличии ☒ Отсутствуют
- Приборы учета тепловой энергии и теплоносителя, их работоспособность
В наличии ☒ Отсутствуют Не требуется
- Проведение промывки систем теплоснабжения
Выполнено ☒ Не выполнено
- Проведение испытаний на прочность и плотность систем теплоснабжения
Выполнено ☒ Не выполнено
- Проведение испытания на плотность ИТП
Выполнено ☒ Не выполнено

9. Проведение дезинфекции трубопроводов теплоснабжения в открытых системах

Выполнено Не выполнено ☒

10. Состояние внутридомовых трубопроводов системы теплоснабжения, принадлежащих потребителю

10.1. Тепловая изоляция	Удовлетворительно ☒	Неудовлетворительно
10.2. Тепловой ввод	Удовлетворительно ☒	Неудовлетворительно
10.3. Запорная арматура	Удовлетворительно ☒	Неудовлетворительно

11. Состояние теплового пункта

11.1. Тепловая изоляция	Удовлетворительно ☒	Неудовлетворительно
11.2. Арматура	Удовлетворительно ☒	Неудовлетворительно
11.3. Наличие манометров	В наличии ☒	Отсутствуют
11.4. Наличие термометров	В наличии ☒	Отсутствуют
11.5. Элеватор	Не требуется диаметр сопла ☒ Наличие пломбы: есть нет № _____	
11.6. Диаметр шайбы	Отсутствует. Наличие пломбы: есть нет ☒	
11.7. Защита местных систем от аварийного повышения параметров теплоносителя	В наличии ☒	Отсутствуют Не требуется
11.8. Наличие регулятора температуры системы ГВС	В наличии ☒	Отсутствуют
11.9. Наличие прямых соединений оборудования теплового пункта с водопроводом и канализацией	В наличии	Отсутствуют ☒
11.10. Наличие несанкционированных врезок	В наличии	Отсутствуют ☒

12. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери)

Удовлетворительно ☒ Неудовлетворительно

13. Замечания к выполнению работ по подготовке систем теплоснабжения к отопительному сезону 2025-2026гг. _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

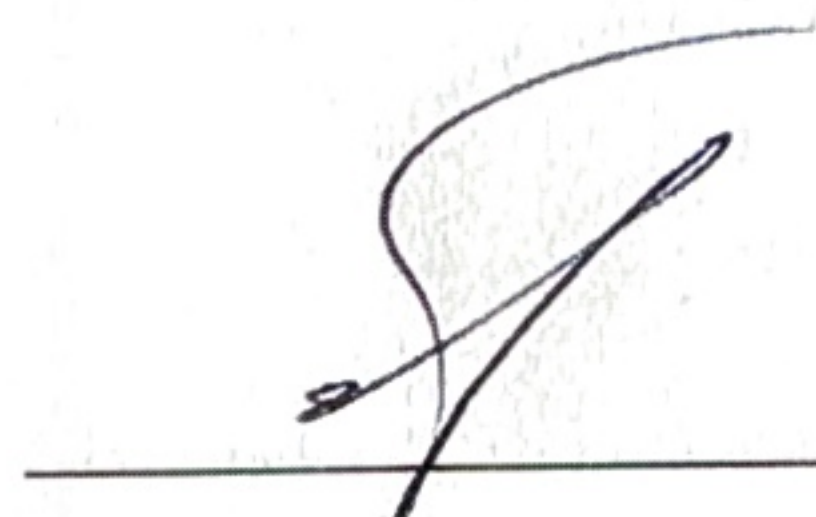
на момент проверки выполнения работ по подготовке систем теплоснабжения к отопительному сезону 2025-2026гг. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8/2 считать:

технически готовым ☒ не готовым

Представитель
теплоснабжающей организации:

Представитель потребителя:

 ГЛАВНЫЙ ЭНЕРГЕТИК
Г.Б. МАРЦИНКЕВИЧ

 Гашин В.Р.