

+ Прев. УК + ТСМ.

**Кировский районный суд
гор. Екатеринбурга**
620075, Свердловская область,
гор. Екатеринбург, ул. Бажова, д. 31 А

Заявители:

Чистякова Татьяна Николаевна
620072, Свердловская область,
гор. Екатеринбург,
ул. Рассветная, д. 8/2, кв. 369

Представитель заявителей:

Веселовских Ксения Андреевна
(тел. + 7 9514467908)
620023, Свердловская область,
гор. Екатеринбург,
ул. Рощинская, д. 44, кв. 291
СНИЛС 158-154-815 82

Истец:

Безушко Дарья Владимировна
620072, Свердловская область,
гор. Екатеринбург,
ул. Рассветная, д. 8/2, кв. 465

Представитель:

Веселовских Ксения Андреевна
(тел. + 7 9514467908)
620023, Свердловская область,
гор. Екатеринбург,
ул. Рощинская, д. 44, кв. 291
СНИЛС 158-154-815 82

Ответчики:

Инициаторы проведения общего собрания
собственников помещения в многоквартирном
доме, расположенного по адресу:
гор. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8/2

Пономарёв Игорь Николаевич

620072, Свердловская область,
гор. Екатеринбург
ул. Рассветная, д. 8/2, кв. 192

Шабалин Сергей Вячеславович

620072, Свердловская область,
гор. Екатеринбург
ул. Рассветная, д. 8/2, кв. 199

Дело № 2-3419/2022
(судья Маркова Н.А.)

**Ходатайство
о вступлении в дело в качестве соистца**

В производстве Кировского районного суда гор. Екатеринбурга Свердловской области находится гражданское дело № 2-3419/2022 по исковому заявлению Безушко Д.В. (далее – Истец) к Пономареву И.Н., Шабалину С.В. (далее – Ответчики) о признании недействительным решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных протоколом № 1 от 19.03.2022 г.

Чистякова Татьяна Николаевна (далее – заявитель) считает необходимым вступить в данное дело в качестве Соистца, поскольку участие в голосовании не принимала.

Кроме того, оспариваемыми решениями данного собрания нарушаются их права и

законные интересы, поскольку вопросы, по которым принимались решения, связаны с управлением многоквартирным домом. Учитывая, что принятые решения общего собрания направлены на реализацию функций, предоставленных законом всем собственникам, Чистякова Т.Н., являясь таковым собственником, имеет право участвовать в управлении общим имуществом дома, принимать решения, которые законодатель относит к компетенции собственников помещений, что подтверждается выписками из единого государственного реестра недвижимого имущества.

Таким образом, предметом спора являются общие права или обязанности заявителя и Истца, и дело не может быть рассмотрено без участия Чистяковой Т.Н. в качестве соистца.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 40, п. 4 ч. 1 ст. 150 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

Прошу:

признать Чистякова Т.Н. соистцом в деле № 2-3419/2022 по исковому заявлению Безушко Д.В. к Пономареву И.Н., Шабалину С.В. о признании недействительным решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных протоколом № 1 от 19.03.2022 г.

Приложения:

1. Выписка из ЕГРН на 2 л. – 1 экз.
2. Копия доверенность представителя на 1 л. – 1 экз.

Представитель



К.А. Веселовских

24.05.2022 г.