

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1

К Соглашению № 03/2024 от 01.03.2024 г.

г. Екатеринбург

«01» апреля 2024 г.

Товарищество собственников недвижимости "Рассветная 8-2", именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице председателя правления Пономарева Игоря Николаевича, действующего на основании Устава, выступающего в качестве представителя собственников многоквартирного дома № 8, корп. 2 по ул. Рассветная, с одной стороны,

Товарищество собственников недвижимости «Рассветная 8-1», именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице председателя правления Крупина Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава, выступающего в качестве представителя собственников многоквартирного дома № 8, корп. 1 по ул. Рассветная г. Екатеринбург, с другой стороны,

Товарищество собственников недвижимости «Рассветное», именуемое в дальнейшем «Сторона-3», в лице председателя правления Гладкова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, выступающего в качестве представителя собственников многоквартирного дома № 6, корп. 2 по ул. Рассветная г. Екатеринбург, с третьей стороны,

совместно именуемые – «Стороны», а по отдельности – «Сторона», осуществляющие управление многоквартирными домами в городе Екатеринбурге по адресам: ул. Рассветная, д.8, корп. 2, ул. Рассветная, д. 8, корп. 1, ул. Рассветная, д. 6, корп. 2,

в целях обеспечения надлежащего качества услуг по контролю внутридворовой территории и мест общего пользования, а также обеспечения порядка въезда и нахождения автотранспорта в пожарных проездах домов по адресу: ул. Рассветная, д. 6, корп. 2, д. 8, корп.1, д. 8, корп. 2

заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. С 01.04.2024 г. внести изменения в пп. 2.3, 2.4, 3 Соглашения № 03/2024 от 01.03.2024 г. и изложить их в следующей редакции:

2.3. С учетом того, что собственники многоквартирного дома по адресу ул. Рассветная, д. 8, корп. 1 предоставляют общедомовое помещение площадью 36,6 кв.м для размещения службы контроля внутридворовой территории и мест общего пользования и несут бремя содержания данного помещения, стороны пришли к соглашению об уменьшении величины расходов собственников помещений дома 8, корп. 1 по ул. Рассветная на 20 000,00 (двадцать тысяч) руб.

2.4. Таким образом распределение затрат на предоставление услуг по контролю внутридворовой территории, мест общего пользования и общего имущества производится пропорционально количеству помещений исходя из расчета:

- 157,30 (сто пятьдесят семь руб. 30 коп.) в месяц с одного помещения или 105 548,77 (сто пять тысяч пятьсот сорок восемь руб. 77 коп.) в месяц со всего дома для дома 6, корп. 2 по ул. Рассветная;

- 157,31 (сто пятьдесят семь руб. 31 коп.) в месяц с одного помещения или 78 498,12 (семьдесят восемь тысяч четыреста девяносто восемь руб. 12 коп.) в месяц со всего дома для дома 8, корп. 2 по ул. Рассветная;

- 90,10 (девяносто руб. 10 коп.) в месяц с одного помещения или 35 951,11 (тридцать пять тысяч девятьсот пятьдесят один руб. 11 коп.) в месяц со всего дома для дома 8, корп. 1 по ул. Рассветная.

3. Итого распределение затрат на предоставление услуг по контролю внутридворовой территории, мест общего пользования и общего имущества, а также на содержание и эксплуатацию СКУД производится пропорционально количеству помещений исходя из расчета:

- 176,43 (сто семьдесят шесть руб. 43 коп.) в месяц с одного помещения или 118 385,00 (сто восемнадцать тысяч триста восемьдесят пять руб. 00 коп.) в месяц со всего дома для дома 6, корп. 2 по ул. Рассветная;

- 176,43 (сто семьдесят шесть руб. 43 коп.) в месяц с одного помещения или 88 039,00 (восемьдесят восемь тысяч тридцать девять руб. 00 коп.) в месяц со всего дома для дома 8, корп. 2 по ул. Рассветная;

- 109,21 (сто девять руб. 21 коп.) в месяц с одного помещения или 43 576,00 (сорок три тысячи пятьсот семьдесят шесть рублей 00 коп.) в месяц со всего дома для дома 8, корп. 1 по ул. Рассветная.

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и является неотъемлемой частью Соглашения № 03/2024 от 01.03.2024 г.
3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1:

ТСН «Рассветная 8-2»

Юр. Адрес: 620092, Свердловская область, г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ РАССВЕТНАЯ, Д. 8, К. 2, КВ. 192

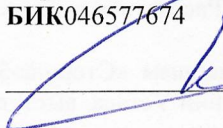
ОГРН 1226600016334

ИНН 6670507774

Расчетный счет 0703.8103.16540004943

Кор. счет 30101.810.500000000674

БИК 046577674


И.Н. Пономарев



Сторона 2:

ТСН «Рассветная 8-1»

Юр. Адрес: 620092, г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8, корп. 1, кв. 83

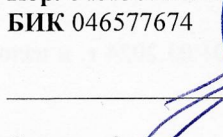
ОГРН 1246600001768

ИНН 6670521264

Расчетный счет 40703810116540005453

Кор. счет 30101810500000000674

БИК 046577674


А.Г. Крупин



Сторона 3:

ТСН «Рассветное»

Юр. Адрес: 620072, г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 6, к. 2

ОГРН 1176658107295

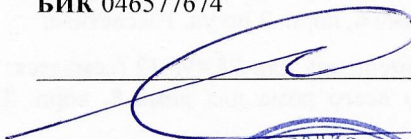
ИНН 6670460950 КПП 667001001

Расчетный счет № 40703810316540003066

в Уральском банке ПАО «Сбербанк»

Кор. счет № 30101810500000000674

БИК 046577674


А.С. Gladkov

