

Договор на поставку и выполнение подрядных работ № 15-0198244699-01 от 14.07.2021г.

г. Екатеринбург

«14» июля 2021г.

Общество с ограниченной ответственностью «Инсис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Гришина Артема Сергеевича, действующего на основании Устава от 01.12.2020, с одной стороны, и ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГЛАДКОВА АЛЕКСАНДРА", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Гладкова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Исполнитель обязуется передать Заказчику в сроки и на условиях настоящего Договора (далее - Договор) оборудование для установки систем видеонаблюдения (видеокамер, видеорегистратора(ов)) (далее – Товар, оборудование), а также выполнить работы по монтажу и наладке данного Товара на объекте Заказчика, расположенном по адресу: Екатеринбург, 40-летия Комсомола 2/г, а Заказчик - принять указанный Товар, оплатить его и оказанные Исполнителем работы.

1.2. Оплата Товара производится на основании счета, выставленного со стороны Исполнителя.

1.3. Заказчик, подписывая настоящий договор, подтверждает, что действует на основании Протокола № 1-2021 от 05.07.2021 г. общего собрания собственников помещений в нежилом здании надземной многоуровневой автостоянки, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола 2/г, по согласованию с Советом Паркинга.

2. Порядок приемки - передачи Товара и выполненных работ.

2.1. После заключения настоящего Договора Исполнитель передает Заказчику Товар на основании товарной накладной в срок не позднее «___» _____ 2021 года.

2.2. Исполнитель передает Заказчику Товар в месте нахождения Заказчика.

2.3. Сдача результатов работы их приемка Заказчиком оформляется актом передачи оборудования и выполненных работ, подписываемым обеими сторонами, с указанием в нем, в случае обнаружения, недостатков, а также сроков и порядка их устранения.

3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Цена Договора составляет 318000 (триста восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек, включает в себя стоимость Товара, расходы на доставку и разгрузку, а также монтаж и установку.

Стоимость Товара - 239718 (двести тридцать девять тысяч семьсот восемнадцать) рублей 00 копеек. Оплата Товара производится до передачи/установки оборудования.

Стоимость монтажных и пусконаладочных работ - 78282 (семьдесят восемь тысяч двести восемьдесят два) рубля 00 копеек. Оплата работ производится до монтажных или пусконаладочных работ.

Оплата будет производиться частями согласно графику платежей, на основании полученных счетов:

53000 (пятьдесят три тысячи) руб. до «31» августа 2021 г.

53000 (пятьдесят три тысячи) руб. до «30» сентября 2021 г.

53000 (пятьдесят три тысячи) руб. до «31» октября 2021 г.

53000 (пятьдесят три тысячи) руб. до «30» ноября 2021 г.

53000 (пятьдесят три тысячи) руб. до «31» декабря 2021 г.

53000 (пятьдесят три тысячи) руб. до «31» января 2022 г.

Все суммы, указанные в настоящем пункте, НДС не облагаются.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения

5. Права и обязанности сторон.

5.1. Исполнитель обязан:

5.1.1. Передать вместе с Товаром Заказчику следующую документацию:

- товарную накладную и счет-фактуру на Товар;
- сертификаты соответствия на поставленный Товар, если таковые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.2. Гарантировать надлежащее качество Товара.

5.1.3. При обнаружении несоответствия качества Товара, Заказчик обязан незамедлительно уведомить о выявленных недостатках Товара Исполнителя. Вызов представителя Исполнителя обязателен.

5.1.4. По факту обнаружения некачественного Товара составляется рекламационный акт, который подписывают представители Исполнителя и Заказчика.

5.1.5. Исполнитель отвечает за недостатки Товара, если Заказчик докажет, что недостатки Товара возникли до его передачи Заказчику или по причинам, возникшим до этого момента. В этом случае Исполнитель обязуется заменить Товар ненадлежащего качества в течение 14 календарных дней с даты подписания рекламационного акта или получения заключения независимого эксперта.

5.1.6. Завершить работы по монтажу и наладке оборудования в полном объеме в срок не позднее 40 рабочих дней с момента перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Оплатить поставленный Товар и его доставку в соответствии с условиями п. 3.2, 3.2. настоящего Договора.

5.2.3. Обеспечить корректную эксплуатацию Товара.

6. Ответственность Сторон. Разрешение споров.

6.1. Разногласия по договору решаются Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области.

6.2. Требование об исполнении, изменении или о расторжении настоящего договора может быть заявлено Стороной в арбитражный суд после получения отказа от другой Стороны о выполнении требования либо неполучения ответа в срок 15 рабочих дней с момента получения такого требования.

7. Обстоятельства непреодолимой силы.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила), например, пожар, наводнение, снежные заносы, землетрясение, военные действия, режим чрезвычайного положения, введение эмбарго на импорт и/или экспорт, гражданские волнения, эпидемия, блокада, акты государственных органов и действия властей.

7.2. Сторона по настоящему договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

7.3. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

7.4. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других Сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

7.5. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

8. Конфиденциальность

8.1. Стороны обязуются соблюдать режим конфиденциальности в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения работ по настоящему договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего договора.

8.2. Требования п. 8.1 настоящего Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом.

9. Иные условия

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме.

9.2. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.

9.3. Все дополнения к данному Договору оформляются Дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью данного Договора, обладают равной юридической силой и составлены в двух экземплярах для каждой из сторон.

9.4. Неотъемлемой частью данного договора являются приложение № 1 «Акт приема - передачи оборудования и выполнения монтажных работ», приложение № 2 «Смета на монтаж системы видеонаблюдения», приложение № 3 «Схема размещения камер видеонаблюдения».

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

Исполнитель: ООО «Инсис»

Юридический адрес: 622034, Свердловская область, г. Нижний Тагил, проспект Ленина, д. 67, офис 112
Тел./факс. (3435) 499-301, 499-302 (общий), 499-299
ИНН/КПП 6671298731/662301001
Свердловское отделение №7003 ОАО "Сбербанк России" г. Екатеринбург
р/сч 40702810316540009168
к/сч 30101810500000000674 БИК 046577674

Заказчик: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГЛАДКОВА АЛЕКСАНДРА"

Юридический адрес: 620092, г Екатеринбург, ул Рассветная, д 6 к 2, кв 126
Фактический адрес/почтовый адрес: 620092, г Екатеринбург, ул Рассветная, д 6 к 2, кв 126
Тел./факс. 9028702619
ИНН/КПП 6670415227/667001001
Р/счет 40702810138060002807 в ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"
К/с 30101810100000000964 БИК 046577964
Контактное лицо: Гладков Александр Сергеевич
Мобильный телефон: 9089079592
E-mail: info@ukga.ru

Исполнитель:



Директор ООО «Инсис»
Гришин Артем Сергеевич

Заказчик:



АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ и ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Общество с ограниченной ответственностью «Инсис», именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГЛАДКОВА АЛЕКСАНДРА", именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Генерального директора Гладкова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с настоящим актом Заказчиком принято следующее оборудование:

№	Наименование	Серийный номер	Кол-во, шт.
1			
2			
3			
4			

Претензий по техническому состоянию оборудования Заказчик не имеет.

2. « » _____ 2021 г. Исполнителем проведены работы по установке (монтажу), настройке оборудования по адресу: Екатеринбург, 40-летия Комсомола 2/г.

Исполнитель установил и подключил следующее оборудование:

№	Наименование	Серийный номер	Кол-во, шт.
1			
2			
3			
4			

- Заказчик подтверждает, что установка и настройка оборудования (_____) соответствует предъявленным с его стороны требованиям и согласованной схеме размещения.
- С подписанием настоящего акта пусконаладочные работы считаются выполненными, установленные технические средства _____, успешно прошедшими пусконаладочные работы.
- Замечаний к качеству, объему и результатам выполненных Исполнителем работ Заказчик не имеет.

Гарантийное обслуживание камер видеонаблюдения составляет 36 календарных месяцев с момента их установки и настройки. Гарантийное обслуживание остального оборудования и гарантия на монтажные работы составляет 12 календарных месяцев с момента установки и настройки оборудования. Гарантийное обслуживание оборудования осуществляется в любом авторизованном сервисном центре производителя Оборудования согласно правилам гарантийного обслуживания производителя Оборудования. Оборудование в сервисный центр доставляется Заказчиком самостоятельно.

3. По заявке Заказчика Исполнителем произведены следующие дополнительные работы¹:

Претензий по качеству и объему выполненных работ у Заказчика нет.

Исполнитель: ООО «Инсис»
в лице представителя

Подпись: _____

М.П. 

Директор ООО «Инсис»
Гришин Артем Сергеевич

Заказчик: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ГЛАДКОВА АЛЕКСАНДРА"
в лице Генерального директора Гладкова Александра Сергеевича

Подпись: _____

М.П.



¹ Позиция заполняется при наличии дополнительных работ

**СМЕТА НА МОНТАЖ СИСТЕМЫ ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ПО АДРЕСУ:
40-ЛЕТИЯ КОМСОМОЛА 2/Г**

Наименование	Цена	Кол-во	Стоимость
Труба гофрированная легкая 20 мм. самозатух-щая с протяжкой Россия	9	20	180
Кабель УТР 4пар. кат.5е 305м многожильный Китай	24,5	60	1470
Дюбель-гвоздь 6x40 Россия	2	100	200
IP камера OMNY BASE miniDome2E-U миникупольная 2Мп (1920x1080) 25к/с, 2.8мм, F1.8, 802.3af A/B, 12±1В DC, ИК до 25м, встр.микр, DWDR SNR	4350	17	73950
Маршрутизатор hAP ac lite RB952Ui-5ac 2nD MikroTik	3580	1	3580
Ящик 19" железный 500x600x400 Россия	3243	1	3243
Кабель FTP 4пар. кат.5е 305м	25,7	1340	34438
Колодка MGP 151 4 гн.з/к Makel Турция	181	2	362
Кабель питания 220V 1.8м Россия	159	2	318
VW-2 Разъем питания универсальный "мама" Россия	23	4	92
VW-1 Разъем питания универсальный "папа" Россия	28	22	616
Коннектор RJ-45	5	54	270
Хомут нейлоновый Россия	1	400	400
Жесткий диск 8 Tb Seagate	22000	1	22000
Коробка 90x90x50мм	55	20	1100
IP камера OMNY BASE miniDome2-WDU v3 миникупольная 2Мп (1920x1080, 802.3af) SNR	4880	3	14640
Кабель ВВГнг 3x1,5 Россия	41	20	820
VPS-12-5 Источник питания 12V 5A пластиковый корпус Китай	749	4	2996
Управляемый POE коммутатор уровня 2 SNR-S2985G-24T-POE SNR	38000	1	38000
Анкер 10x92 Россия	5,5	8	44
Авт выкл-ль 10А 1пол Россия	137	1	137
Реле напряжения 1ф серии АЗМ 20А-220В Ресанта	655	1	655
Щит ЩРН-П-4 Россия	42	1	42
Кронштейн для монитора	2000	1	2000
ЖК монитор VIEWSONIC VX3211-MH 32", черный [vs16999] Китай	15780	1	15780
Кабель-канал 40x40	52	26	1352
DHI-NVR5232-4KS2 Видеорегистратор IP 32-х канальный 4K и H.265	20283	1	20283
Дюбель-хомут 5-10 Россия	0,5	1500	750
Итого по оборудованию:			239718

Работы	Стоимость
Кроссировка	2160
Монтаж кабеленесущих систем и закладных	6540
Монтаж коробки распределительной	600
Монтаж розеток и выключателей	180
монтаж узлов связи	400
Монтаж элементов ОПС, СКУД, систем видеонаблюдения	32356
Прокладка кабеля	15008
Строительные работы	14740
Настройка локального видео	6298
Итого по работам:	78282
Общая сумма по обеим частям сметы:	318000

Исполнитель: ООО «Инсис»
в лице представителя

Подпись: _____

М.П.



Директор ООО «Инсис»
Гришин Артем Сергеевич

Заказчик: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ГЛАДКОВА АЛЕКСАНДРА"

в лице Генерального директора Гладкова Александра Сергеевича

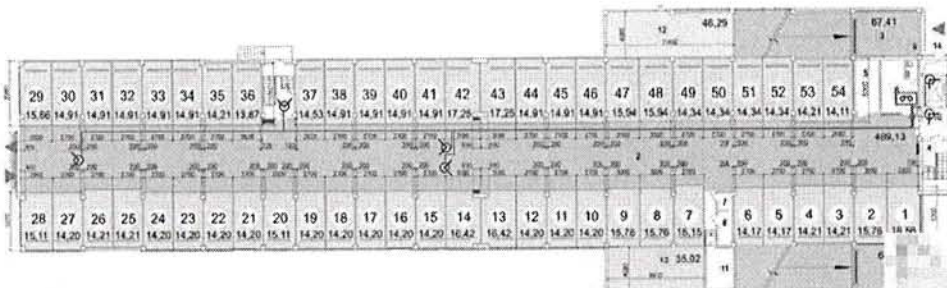
Подпись: _____

М.П.

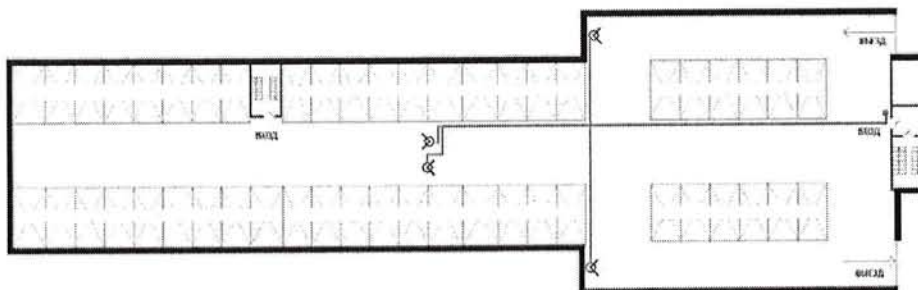


СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ КАМЕР ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ ПО АДРЕСУ:
40-ЛЕТИЯ КОМСОМОЛА 2/Г

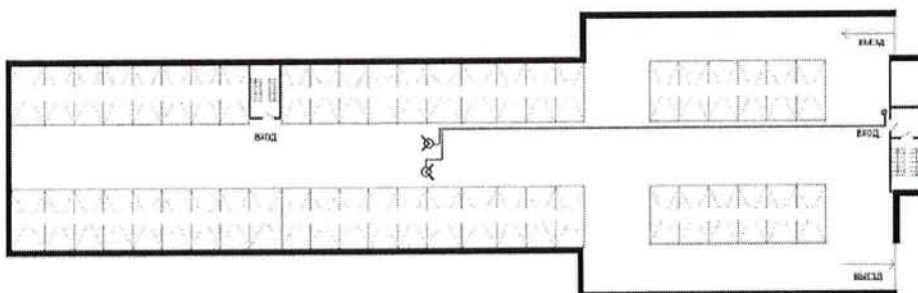
1 этаж



2 этаж



3-5 этажи



Стороны пришли к соглашению, что схема установки камер утверждается в окончательном виде перед началом монтажа Советом паркинга.

Исполнитель: ООО «Инсис»
в лице представителя

Подпись:
М.П.



Директор ООО «Инсис»
Гришин Артем Сергеевич

Заказчик: ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ГЛАДКОВА АЛЕКСАНДРА"
в лице Генерального директора Гладкова Александра
Сергеевича

Подпись:
М.П.

