



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ОПРЕДЕЛЕНИЕ об удовлетворении заявления

г. Екатеринбург  
17 декабря 2020 года

Дело № А60-32418/2020

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи Н.Я. Лутфурахмановой, рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Главэкспертиза» о предоставлении дополнительных документов по делу № А60-32418/2020 по иску Общества с ограниченной ответственностью «УЖК «Территория» (ИНН 6670067153, ОГРН 1046603531061) к Акционерному обществу «Специализированный застройщик «ЛСР. Недвижимость-Урал» (ИНН 6672142550, ОГРН 1026605389667) об устранении строительных недостатков,

с участием третьих лиц, не заявляющих самостоятельные требования относительно предмета спора:

- ООО «ЛСР. Строительство-Урал» (ИНН 6670345033, ОГРН 1116670020280, адрес: 620072, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34);

- Общество с ограниченной ответственностью «СП ЕСТМ» (ИНН 6678054332, ОГРН 1156678001116, адрес: 623704, Свердловская обл., г. Березовский, территория п. Первомайский, д. 3Б);

- Общество с ограниченной ответственностью «СПК ЭММА-1» (ИНН 6670289237, ОГРН 1106670010072, адрес: 620078, г. Екатеринбург, ул. Вишневая, д. 2-В, литер А);

- Общество с ограниченной ответственностью «СК РостЕК» (ИНН 6673161108, ОГРН 1076673006728, адрес: 620144, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 194, оф. 30);

- Общество с ограниченной ответственностью «Дедал-Р» (ИНН 6686024042, ОГРН 1136686012913, адрес: 620057, г. Екатеринбург, ул. Таганская, д. 89, оф. 146);

- Общество с ограниченной ответственностью «Екатеринбургское строительное управление» (ИНН 6670397803, ОГРН 1136670003535, адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Бажова, д. 193, оф. 407);

- Общество с ограниченной ответственностью «ЕГС-ГАРАНТ» (ИНН 6673132724, ОГРН 1056604915795, адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 39, оф. 606).



**УСТАНОВИЛ:**

Истец обратился в арбитражный суд с исковым заявлением к ответчику и просит обязать ответчика в течение одного месяца с момента вступления решения суда в законную силу устранить строительные недостатки, выявленные в процессе эксплуатации многоквартирного жилого дома №8, корп. 2 по ул. Рассветная, в г. Екатеринбурге, указанные в просительной части иска.

Определением от 04.12.2020 производство по делу приостановлено до получения результатов судебной экспертизы. Проведение экспертизы поручено Обществу с ограниченной ответственностью «Главэкспертиза».

Экспертная организация ходатайствует о предоставлении дополнительных документов в целях проведения экспертизы, а именно:

1. Разделы АР рабочей документации;
2. Раздел ГП благоустройства и озеленение рабочей документации;
3. Проект ландшафтного дизайна с указанием посадок (при наличии);
4. Проект раздела ОВ (внутренние сети) и ТС (ИТП) рабочей документации;
5. Исполнительную документацию по монтажу данных разделов ОВ и ТС;
6. Проект раздела ВК (ГВС/ХВС внутренние сети) рабочей документации;
7. Исполнительную документацию на монтаж раздела ВК.

Суд полагает ходатайство экспертов подлежащим удовлетворению.

Руководствуясь ст. 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

Предложить лицам, участвующим в деле **незамедлительно в течение пяти рабочих дней** представить в материалы дела:

1. Разделы АР рабочей документации;
2. Раздел ГП благоустройства и озеленение рабочей документации;
3. Проект ландшафтного дизайна с указанием посадок (при наличии);
4. Проект раздела ОВ (внутренние сети) и ТС (ИТП) рабочей документации;
5. Исполнительную документацию по монтажу данных разделов ОВ и ТС;
6. Проект раздела ВК (ГВС/ХВС внутренние сети) рабочей документации;
7. Исполнительную документацию на монтаж раздела ВК.

**Судья****Н.Я. Лутфурахманова**

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 07.04.2020 5:45:48  
Кому выдана Лутфурахманова Наталья Явдатовна



16020003773751