

Дополнительное соглашение №1
К СОГЛАШЕНИЮ

о возмещении затрат на установку, содержание и эксплуатацию Системы контроля и управления доступом на земельном участке многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8, корп. 1. О возмещении затрат на услуги по контролю внутривортовой территории, мест общего пользования, общего имущества собственников многоквартирных домов по адресу: г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8, корп. 2, д. 6, корп. 2, д. 8, корп. 1.

г. Екатеринбург

«29» марта 2021 г.

ООО «УЖК «Территория», именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице Директора Лоскутова Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, выступающего в качестве представителя собственников многоквартирного дома № 8, корп. 2 по ул. Рассветная, с одной стороны,

ООО «Лига ЖКХ», именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице Кунгурова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, выступающего в качестве представителя собственников многоквартирного дома № 8, корп. 1 по ул. Рассветная г. Екатеринбурга, с другой стороны,

ТСН «Рассветное», именуемое в дальнейшем «Сторона-3», в лице председателя Правления Гладкова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, выступающего в качестве представителя собственников многоквартирного дома № 6, корп. 2 по ул. Рассветная г. Екатеринбурга, с третьей стороны, совместно именуемые – «Стороны», а по отдельности – «Сторона»,

- заключили настоящее Дополнительное соглашение к Соглашению от 29.01.2021 года о нижеследующем:

1. Стороны согласовали и поручили Стороне-2 подписать с ООО «Скорпион-2014» соглашение о внесении изменений в Приложение №2 к Договору на оказание охранных услуг № 01/02/2021 от 29.01.2021 года, а именно указание в Должностной инструкции сотрудника следующих положений:

Изложить п.11. «Обязанности в случае обнаружения признаков возгорания или поступления сообщения о пожаре на объекте» в следующей редакции:

- 11.1. Сообщить о поступившем сигнале дежурному МЧС по телефону 101 (01), старшему охраннику смены, а также представителю Заказчика.
- 11.2. Зафиксировать шлагбаумы в открытом положении, прибыть к месту обнаружения пожара и руководить действиями жителей для обеспечения беспрепятственного проезда пожарной техники на всем пути следования к месту пожаротушения.
- 11.3. Руководить эвакуацией жителей во время пожара
- 11.4. По возможности обеспечить отключение от электричества бытовых электроприборов, расположенных в непосредственной близости очага возгорания.
- 11.5. При необходимости принять все возможные меры, не представляющие опасности для его жизни и здоровья, к локализации очага возгорания.
- 11.6. Оказать содействие сотрудникам МЧС, по возможности.
- 11.7. Убедиться в ликвидации пожара или задымления, отключить систему пожарной сигнализации, систему пожаротушения, систему дымоудаления. Обеспечить запуск лифтов, позвонив по телефонам, указанным в п. 11.11
- 11.8. Изложить обстоятельства произошедшего события в подробном письменном рапорте и сделать соответствующую запись в книге приема-сдачи дежурства.
- 11.9. При обнаружении оконченного правонарушения или поступлении сообщения о совершенном правонарушении на объекте охранник обязан:
- 11.10. Сообщить о поступившем сигнале старшему смены и представителю Заказчика.
- 11.11. Произвести осмотр места происшествия, с возможным использованием камер мобильных телефонов или фотоаппарата. Результаты осмотра и наблюдения, сделанные в ходе него – изложить в подробном рапорте. По возможности сохранить следы места происшествия до приезда оперативно-следственной группы.
- 11.12. В случае ложного срабатывания пожарной сигнализации, систем пожаротушения и дымоудаления определить место срабатывания, убедиться в том, что срабатывание действительно ложное, выключить сигнализацию (блок отключения сигнализации находится в приквартирном коридоре на 1 этаже). Т.к. все лифты при срабатывании систем пожарной сигнализации, пожаротушения и дымоудаления спускаются на первый этаж и выходят из работы, после отключения ложного срабатывания сообщить в диспетчерскую лифтовую службу для запуска лифтов:
 - для дома 6 корп. 2 по ул. Рассветная по тел. 8 800 250 68 47;
 - для дома 8 корп. 1 по ул. Рассветная по тел. 8 800 250 68 47;
 - для дома 8 корп. 2 по ул. Рассветная по тел. +7 (343) 286-65-15

Также сообщить о срабатывании в организацию, обслуживающую системы пожарной сигнализации, пожаротушения и дымоудаления:

- для дома 6 корп. 2 по ул. Рассветная по тел. 8 (343) 318 01 61 (добавочный 4);
- для дома 8 корп. 1 по ул. Рассветная по тел. 8 (343) 302 13 10;
- для дома 8 корп. 2 по ул. Рассветная по тел. +7 (343) 286-65-15

Во всем остальном, что не указано в настоящем Дополнительном соглашении – Стороны руководствуются положениями Соглашения от 29 января 2021 года.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1:

ООО "УЖК "ТЕРРИТОРИЯ"

Юр. Адрес: 620072, г. Екатеринбург г, Рассветная ул, дом 6, корп.1, кв. 377

ОГРН 1046603531061

ИНН 6670067153

Расчетный счет 40702810216540004739

Кор. счет 30101810500000000674

БИК 046577674

С. Г. Лоскутов

Сторона 2:

ООО «Лига ЖКХ Запад»

Юр. Адрес: 620075, г. Екатеринбург, пр-кт Ленина 69/2 - 107

ОГРН 1169658148110

ИНН 6670446747

Расчетный счет 40702810302500012554

Кор. счет 30101810845250000999

БИК 044525999

А. В. Кунгуров

Сторона 3:

ТСН «Рассветное»

Юр. Адрес: 620072, г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 6, к. 2, кв. 461

ОГРН 1176658107295

ИНН 6670460950 КПП 667001001

Расчетный счет № 40703810316540003066

в Уральском банке ПАО «Сбербанк»

Кор. счет № 30101810500000000674

БИК 046577674

А. С. Гладков