



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВОВОЙ ОТДЕЛ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 375-62-71
<http://nadzor.midural.ru>

29.04.2022 № 29-05-01/18 626

На № _____ от _____

Законному представителю
ТСН «Рассветная 8-2»
ИНН 6670507774

Пономареву И.Н.

rassvet8-2@mail.ru

О направлении решения

**Решение о приостановлении рассмотрения заявления о внесении изменений
в реестр лицензий Свердловской области**

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по результатам рассмотрения заявления от 18.04.2022 № 19137-К, о внесении изменений в перечень управляемых лицензиатом многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области, принято решение о приостановлении рассмотрения заявления о внесении изменений в реестр лицензий Свердловской области путем исключения многоквартирного дома:

- г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8/2 из перечня управляемых обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания УЖК «Территория», ИНН 6670067153 многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области в связи с несоответствием заявления и приложенных к нему документов:

- **подпунктом «в» пункта 5** Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 25.12.2015 № 938/пр, **а именно:** выявлено противоречие сведений, представленных заявителем, содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления сведениям, в частности, многоквартирный дом по адресу: г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8/2 включен в перечень домов, управление которыми осуществляет лицензиат - общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания УЖК «Территория», ИНН 6670067153.

- **подпунктом «в» пункта 10** Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 25.12.2015 № 938/пр, а именно: в ходе рассмотрения заявления установлено, что заявление о внесении изменений в реестр лицензий Свердловской области поступило в связи с изменением способа управления многоквартирным домом при отсутствии заявления о прекращении управления данным многоквартирным домом от иного заявителя, а именно: отсутствуют сведения о прекращении, расторжении договора управления многоквартирным домом от общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания УЖК «Территория», ИНН 6670067153.

На основании выше изложенного, руководствуясь пунктом 15 Порядка и сроков внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 25.12.2015 № 938/пр, прошу в течение **5 рабочих дней** со дня получения настоящего решения, предоставить в Департамент следующие документы:

1. информацию и документы, направленные в адрес ООО УК УЖК «Территория», ИНН 6670067153 от ТСН «Рассветная 8-2» в порядке пункта 18 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

2. документы, содержащие информацию о дате, времени и месте состоявшейся или планируемой передачи технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом;

3. информацию и документы, направленные в адрес органа местного самоуправления от ТСН «Рассветная 8-2» в порядке пункта 18 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами».

Начальник отдела



С.С. Деревянкина