

Протокол заседания членов Совета
многоквартирного дома № 8 к.2 по ул. Рассветная г. Екатеринбург.

г. Екатеринбург

01.010.2021 г.

Общее число членов Совета многоквартирного дома в количестве 4 человек.

Присутствуют:

1. Ершова Ольга Александровна (собственник кв. № 70);
2. Пономарев Игорь Николаевич (собственник кв. № 192);
3. Кузнецов Вячеслав Валерьевич (собственник кв. №204);
4. Васюкович Наталья Александровна (собственник кв. № 296);

Время начала заседания 18 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 19 ч. 00 мин.

Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Повестка заседания:

- 1) Согласование сметы на работы по ремонту корта расположенного на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Рассветная, д. 8, корп. 2. (далее Корт)
- 2) Согласование Соглашения о возмещении затрат на содержание и эксплуатацию Корта.

По первому вопросу слушали Пономарева И.Н., который пояснил, что для передачи информации с камер видеонаблюдения на пульт охраны, необходимо соединить кабелем Рассветную 8 к 2 с Рассветной 8 к 1. Общая стоимость оборудования и работ составляет 24 306 руб. Утвердить источник финансирования: из денежных средств, полученных от предоставления общего имущества собственников помещения в МКД Рассветная 8 к 2 в возмездное пользование третьим лицам (в т.ч. операторам связи) согласно протокола № 1/2020 от 11.09.2020г вопрос № 10.

Голосовали:

За – 100 % Против – 0%

Воздержались – 0%

Решение принято.

По второму вопросу слушали Пономарева И.Н., который предложил согласовать условия доп. соглашения № 3 к договору о предоставлении сервиса видеонаблюдения № 01-0180230587-01 от 06.11.20.

Поручить ООО «УЖК «Территория» заключить доп. соглашение № 3 к договору о предоставлении сервиса видеонаблюдения № 01-0180230587-01 от 06.11.20.с ООО «Инсис», включающего в себя монтаж волоконно-оптической линии связи.

Голосовали:

За – 100 % Против – 0%

Воздержались – 0%

Решение принято.

По третьему вопросу слушали Пономарева И.Н., который пояснил, что в соответствии с принятыми решениями ОСС наших домов, изначально заложена была минимальная стоимость услуг. Однако надлежащим образом за ту сумму, которую мы утвердили соглашением от 27.01.2021г. выполнить очень сложно, т.к. утвержденная нами цена не

позволяет найти на рынке кандидатов в контролеры поста охраны, обладающих надлежащими компетенциями и ответственностью.

Заявленная представителем службы охраны Е.В. Борноволокным стоимость услуг контролера охраны позволит в настоящий момент подобрать оптимальный состав контролеров службы охраны.

В дальнейшем предлагаю вынести на повестку вопрос об увеличении числа контролеров до трех человек в соотношении: один человек на один дом. Этот вопрос возможно будет вынести в повестку ближайшего ОСС.

По нашему дому необходимо увеличить сумму на 8 543 руб. в месяц, за счет аренды от провайдеров, до момента принятия нового решения.

Поручить ООО «УЖК «Территория» заключить доп. соглашение № 2 от 01.08.21 в части увеличения стоимости услуг Охраны для домов 6/2, 8/1, 8/2 по ул. Рассветная с **01.08.21г.** Утвердить источник финансирования: из денежных средств, полученных от предоставления общего имущества собственников помещения в МКД Рассветная 8 к 2 в возмездное пользование третьим лицам (в т.ч. операторам связи) согласно протокола № 1/2020 от 11.09.2020г вопрос № 10.

Голосовали:

За – 100 % Против – 0%

Воздержались – 0%

Решение принято.

Подписи протокола:

Председатель Совета дома _____ / И.Н. Пономарев

Член Совета дома _____ / О.А. Ершова

Член Совета дома _____ / В.В. Кузнецов

Член Совета дома _____ / Н.А. Васюкович